

Documento Informativo

APPARTAMENTO

CORNATE D'ADDA

Via Manzoni, 29



Descrizione

Appartamento 3 Locali | Doppi Servizi | Terrazzino | Ottimo | Pronto da abitare

Appartamento di **tre locali con doppi servizi** e un bel **terrazzino** con affaccio aperto e arioso che ospita comodamente un grande tavolo per pranzi e cene.

Luminosità e ottima esposizione.

Ottimo stato di manutenzione: pronto da abitare.

Al terzo piano su quattro, servito da ascensore, in **palazzina recente** e ben frequentata dotata di **cappotto termico**.

L'immobile si distingue per l'esposizione solare che garantisce **luminosità per tutto il giorno**, una **vista aperta** sul verde circostante, comfort e risparmio energetico.

Composizione:

- **trilocale** con soggiorno luminoso con cucina a vista, finestra e finestrone scorrevole con accesso diretto al terrazzo, disimpegno zona notte, 2 camere da letto, 2 bagni.
- **Cantina** al piano interrato servito da ascensore.

Possibilità acquisto Box doppio di 26 mq in lunghezza, Euro 20.000, al piano interrato servito da ascensore.

Descrizione

Appartamento 3 Locali | Doppi Servizi | Terrazzino | Ottimo | Pronto da abitare

Dettagli e accessori

- Cappotto termico
- Tapparelle elettriche
- Infissi in legno con doppia vetrocamera, sistema vasistas, ampio finestrone scorrevole in sala
- Zanzariere
- Aria condizionata con split
- Riscaldamento autonomo a pavimento con cronotermostato per zona giorno e notte
- Contabilizzatori per acqua calda, fredda
- Predisposizione per impianto d'allarme
- Porta blindata e Videocitofono.

Cornate d'Adda | Monza e Brianza

Comfort, servizi e natura a pochi chilometri da Vimercate. Ottimi collegamenti con Milano e Bergamo, linee extraurbane per località della provincia e dell'area metropolitana di Milano, con la Metropolitana M2 Gessate e Cologno Nord, Stazione ferroviaria di Arcore e Monza. Servizi scolastici: da asilo nido a secondarie di primo e secondo grado.

Clicca sulle icone per



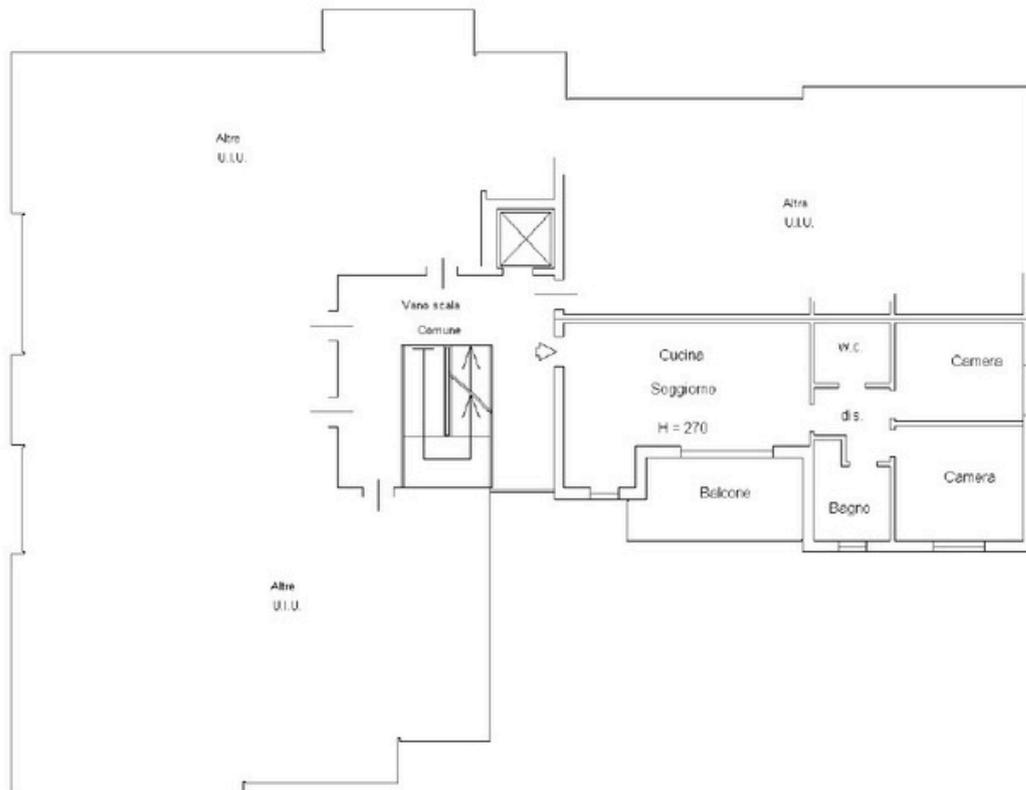
conoscere la
posizione precisa



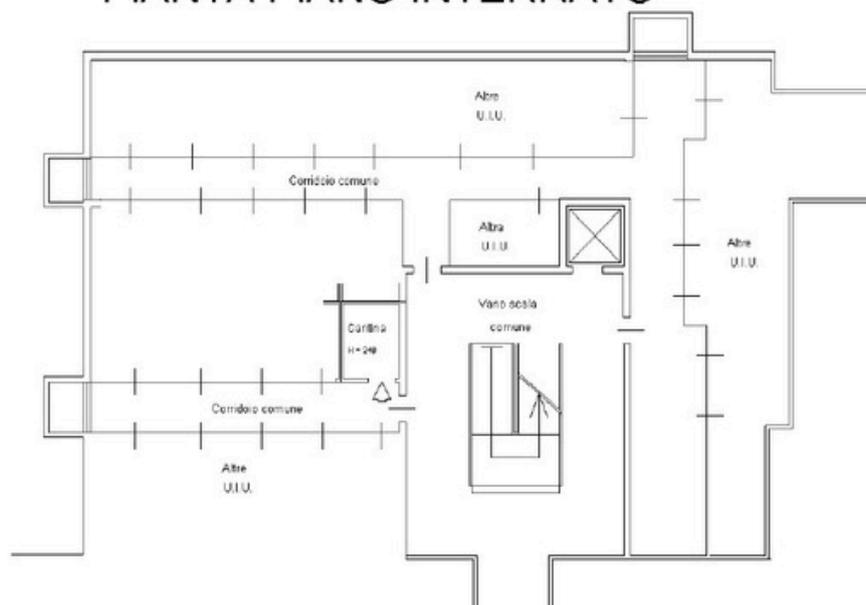
visionare
le foto

Planimetria catastale appartamento e cantina

PIANTA PIANO TERZO

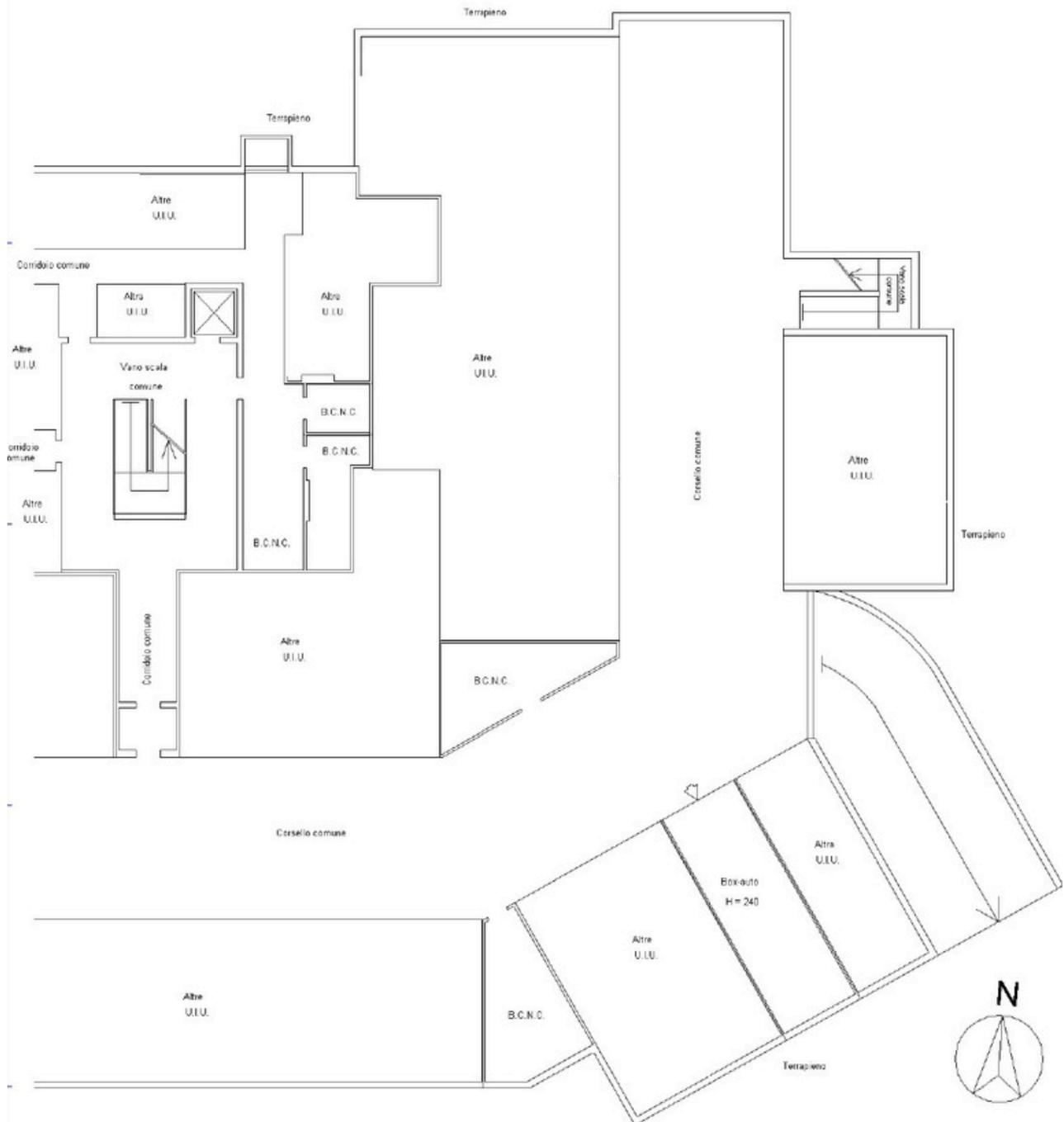


PIANTA PIANO INTERRATO



Planimetria catastale box

PIANTA PIANO INTERRATO



Visura catastale appartamento



Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2025

Dati della richiesta	Comune di CORNATE D'ADDA (Codice:D019) Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 561 Sub.: 24

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	561	24			A/2	4	4,5 vani	Totale: 79 m ² Totale escluse aree scoperte**: 76 m ²	Euro 325,37	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIAA. MANZONI n. 29 Piano S1-3										
Notifica		Partita					Mod.58					
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D019 - Foglio 14 - Particella 561



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 10805300024425 VALIDO FINO AL: 01/08/2035



DATI GENERALI

<p>Destinazione d'uso</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Non residenziale</p> <p>Classificazione D.P.R. 412/93: <u>E.1 (1)</u></p>	<p>Oggetto dell'attestato</p> <p><input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari</p> <p>Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: <u>27</u></p>	<p><input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input checked="" type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input type="checkbox"/> Altro: _____</p>
---	--	---

Dati identificativi



Regione : Lombardia
Comune : CORNATE D'ADDA
Indirizzo : Via Alessandro Manzoni 29
Piano : 3-S1
Interno :
Coordinate GIS : 45,633333 9,45

Zona climatica : E
Anno di costruzione : 2008
Superficie utile riscaldata (m²) : 63.62
Superficie utile raffrescata (m²) : 63.62
Volume lordo riscaldato (m³) : 229.10
Volume lordo raffrescato (m³) : 229.10

Comune catastale				CORNATE D'ADDA				Sezione		Foglio		14		Particella		561	
Subalterni	da	24	a	24	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a	
Altri subalterni																	

Servizi energetici presenti

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input type="checkbox"/> Illuminazione
<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

<p>Prestazione energetica del fabbricato</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th style="background-color: #d9ead3;">INVERNO</th> <th style="background-color: #d9ead3;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> </td> <td style="text-align: center;"> </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE	 	 	<p>Prestazione energetica globale</p> <div style="text-align: center;"> <p>+ Più efficiente</p> <p>— Meno efficiente</p> </div> <div style="border: 2px solid green; padding: 5px; text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO</p> <p style="font-size: 24px; font-weight: bold; color: white;">CLASSE ENERGETICA B</p> <p style="font-size: 18px; font-weight: bold;">EP_{gl, nren} 91.07 kWh/m²anno</p> </div>	<p>Riferimenti</p> <p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi:</p> <div style="background-color: #5cb85c; color: white; padding: 5px; text-align: center; margin: 5px;"> <p style="font-size: 18px; font-weight: bold;">A1(78,92)</p> </div> <p>Se esistenti:</p> <div style="background-color: #f0ad4e; color: white; padding: 5px; text-align: center; margin: 5px;"> <p style="font-size: 18px; font-weight: bold;">B</p> </div>
INVERNO	ESTATE					

Proposta di acquisto

PROPOSTA DI ACQUISTO IMMOBILIARE PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

immobiliare Milano e Brianza Srl
iscrizione Ruolo n. 6637 del 14/03/95
Numero R.E.A MI - 1970021
Partita IVA 07600480961

(Ragione Sociale - Sede - P. Iva - Iscrizione Camera di Commercio)

Modulo depositato presso la Camera di Commercio di: Milano
con Codice Identificativo PRA 249840/2018/ CEEI 1938
in data 14-06-2018

Associato
FIAIP
FEDERAZIONE ITALIANA
AGENTI IMMOBILIARI
PROFESSIONALI
REGIONE LOMBARDIA
www.lombardia.fiaip.it

PROPOSTA DI ACQUISTO IMMOBILIARE PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

Al Sig./ Sig.ra: nome..... cognome.....
Cod. Fisc..... in qualità di.....
Al Sig./ Sig.ra: nome..... cognome.....
Cod. Fisc..... in qualità di.....
c/o

..... di seguito indicato/ indicati congiuntamente come "Venditore"

A) Il/La Sottoscritto/a....., nato/a a.....
il....., residente a..... (.....), Via.....
n., Cod. Fisc.

B) Il/La Sottoscritto/a....., nato/a a.....
il....., residente a..... (.....), Via.....
n., Cod. Fisc.

in proprio/in qualità di..... della società..... con sede legale in
Via/Piazza.....
Cod. Fisc. Part. I.V.A.

Telefono..... e-mail..... PEC.....
(di seguito indicato come "Proponente"), per il tramite dell'Agente/Agenzia Immobiliare.....

..... con sede a..... in Via.....
n. R.E.A. presso la C.C.I.A.A. di..... (di seguito indicato/a come "Intermediario"),

nella persona dell'Agente Immobiliare Sig. iscrizione R.E.A. n. presso
la C.C.I.A.A. di..... in qualità di titolare/preposto alla mediazione di cui all'art. 11 D.M. n. 452/1990, con codice Fiaip

n. Assicurazione Professionale n. della Compagnia.....
..... con massimale di Euro....., e con scadenza al.....

PROPONE IRREVOCABILMENTE DI ACQUISTARE

per sé o per persona o ente che si riserva di nominare successivamente sino al momento dell'atto notarile di trasferimento della proprietà, l'Immobile descritto al successivo punto 1), alle condizioni indicate nel seguito.

1) DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

1.1 Immobile sito nel Comune di..... (.....), Via/Piazza.....
n., costituito da.....

....., così censito nel Catasto dei Fabbricati dello stesso Comune:

A Sezione....., Foglio....., Particella....., Subalterno....., Zona censuaria.....
Categoria....., Classe....., consistenza....., superficie catastale totale mq....., escluso aree scoperte.....
Piano....., Rendita Catastale....., destinazione d'uso.....

B Sezione....., Foglio....., Particella....., Subalterno....., Zona censuaria.....
Categoria....., Classe....., consistenza....., superficie catastale totale mq....., escluso aree scoperte.....
Piano....., Rendita Catastale....., destinazione d'uso.....

C Sezione....., Foglio....., Particella....., Subalterno....., Zona censuaria.....
Categoria....., Classe....., consistenza....., superficie catastale totale mq....., escluso aree scoperte.....
Piano....., Rendita Catastale....., destinazione d'uso.....

il tutto pervenuto al Venditore per..... (qui di seguito indicato, unitariamente, come l' "Immobile").

Stato occupativo: l'Immobile è libero; locato al canone annuo iniziale di €.....
con contratto che scade il.....

Stato costruttivo: l'Immobile è completamente costruito ed esistente; è in costruzione e, quindi, soggetto alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 20.06.2005 n. 122.

1.2 Il Proponente dichiara di aver visitato l'Immobile e di averlo trovato di proprio gradimento. La compravendita verrà effettuata a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui l'Immobile si trova e comprenderà la quota delle parti comuni ad esso spettanti ai sensi dell'art. 1117 cod. civ.

1.3 Fatto salvo quanto previsto al successivo art. 2.2 lettera d). L'Immobile verrà consegnato alla data del..... libero da cose e persone (eccettuato il caso in cui sia occupato da inquilino come indicato in precedenza).

1.4 L'Immobile è libero da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli ad eccezione delle seguenti, di cui l'Intermediario ha verificato la sussistenza fino alla data odierna.....

L'Immobile dovrà essere, al momento della stipula dell'atto notarile di trasferimento della proprietà, liberamente commerciabile ai sensi delle leggi urbanistiche vigenti (legge 28.02.1985 n. 47 e D.P.R. 6.06.2001 n. 380), conforme nel suo stato di fatto rispetto alle risultanze catastali (ai sensi dell'art. 29, comma 1-bis, della legge 27.02.1985 n. 52) e libero da iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli che ne impediscano la commerciabilità.

1.5 Il Proponente prende atto che:

a) l'impianto elettrico dell'Immobile: è dotato di certificazione di conformità; non è dotato di certificazione di conformità;

b) l'impianto a gas dell'Immobile: è dotato di certificazione di conformità; non è dotato di certificazione di conformità;

c) l'Immobile appartiene alla classe energetica....., Indice di Prestazione Energetica (I.P.E.)..... di cui il Proponente è stato informato;

d) l'Immobile è dotato dei seguenti documenti.....

2) CONDIZIONI DELLA COMPRAVENDITA

2.1 Prezzo di acquisto. Il prezzo offerto per l'acquisto, a corpo e non a misura, dell'Immobile è di €.....
(.....), da pagarsi con le modalità indicate al successivo punto 2.2.

2.2 Condizioni di pagamento. Il prezzo indicato al precedente art. 2.1 verrà corrisposto con le seguenti modalità:

a1) €..... (.....) vengono versati alla firma della presente proposta, con assegno bancario n. non trasferibile, intestato al Venditore, tratto sulla banca.....

assegno che viene consegnato all'Intermediario a titolo di deposito fiduciario. Il Proponente autorizza fin d'ora l'Intermediario a consegnare tale assegno al Venditore al momento della comunicazione dell'avvenuta accettazione della presente proposta d'acquisto ed in tal caso la somma da deposito fiduciario diverrà caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cod. civ.

a2) €..... (.....) verranno versati, a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cod. civ., con bonifico bancario da eseguirsi in favore del Venditore entro (.....) giorni decorrenti dal momento in cui il Proponente avrà conoscenza dell'avvenuta accettazione della presente proposta d'acquisto;

L'Intermediario

- b) €..... (.....) verranno versati entro il..... con assegno non trasferibile intestato al **Venditore** a titolo di..... Sarà facoltà delle parti sottoscrivere, in tale occasione, un'eventuale scrittura privata integrativa per regolare gli aspetti non disciplinati nella presente proposta d'acquisto.
- c) €..... (.....) verranno versati entro il..... con assegno non trasferibile intestato al **Venditore** a titolo di.....
- d) €..... (.....) verranno versati con assegni circolari, a titolo di saldo prezzo, alla stipulazione dell'atto notarile di trasferimento della proprietà, con eventuale intervento di ente finanziatore scelto a cura e spese del **Proponente**. Con riferimento a quest'ultimo pagamento, il **Proponente** dà atto di essere stato informato dall'**Intermediario** della disposizione di cui all'art. 1, comma 63, legge 27.12.2013 n. 147, così come modificata dalla legge 4.08.2017 n. 124, secondo cui il Notaio è tenuto a versare su apposito conto corrente dedicato il saldo del prezzo, se in tal senso richiesto da almeno una delle parti. Qualora il **Proponente** si avvalga della possibilità prevista da tale norma, la consegna dell'**Immobile** verrà effettuata dal **Venditore** nel momento in cui il Notaio provvederà allo svincolo degli importi depositati ai sensi dell'art. 1, comma 66, della medesima legge n. 147/2013.

2.3 Atto notarile: L'atto notarile di trasferimento della proprietà dovrà essere stipulato entro il....., a cura del Notaio....., Via....., n. con studio in....., Via....., n.

2.4 Spese. Saranno a carico del **Proponente** le spese, imposte o tasse inerenti l'acquisto, comprese quelle relative all'eventuale registrazione della presente proposta d'acquisto, dovuta ai sensi di legge (art. 10, Tariffa, Parte Prima, allegata al D.P.R. n. 131/1986) nel caso di suo perfezionamento in vincolo contrattuale. Rimarranno a carico del **Venditore** tutte le spese condominiali ordinarie, maturate sino al momento della stipulazione dell'atto notarile di trasferimento della proprietà, nonché quelle straordinarie deliberate sino a tale data. Il **Venditore** dovrà provvedere al pagamento delle spese di sua competenza maturate sino al momento della stipulazione dell'atto notarile di trasferimento della proprietà, così come comprovato da apposita certificazione che dovrà essere rilasciata dall'amministrazione condominiale su richiesta del **Venditore**.

3) CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA D'ACQUISTO

- 3.1 Termine d'irrevocabilità della proposta.** La presente proposta è irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 cod. civ. per 15 (quindici) giorni da oggi. Essa perderà efficacia se, entro il termine del....., non verrà data comunicazione al **Proponente** dell'accettazione della stessa da parte del **Venditore**. L'**Intermediario** si impegna a comunicare la presente proposta al **Venditore** nel più breve tempo possibile. In caso di mancata accettazione della presente proposta, l'**Intermediario** provvederà a restituire tempestivamente l'assegno di cui al precedente art. 2.2 lettera a1).
- 3.2 Conclusione del contratto.** La presente proposta d'acquisto si perfezionerà in vincolo contrattuale (contratto preliminare di compravendita), ai sensi dell'art. 1326 cod. civ., nel momento in cui il **Proponente** avrà comunicazione dell'accettazione della proposta stessa da parte del **Venditore**. Tale comunicazione potrà pervenire al **Proponente**, anche attraverso l'**Intermediario**, a mezzo lettera raccomandata, telegramma oppure tramite PEC all'indirizzo.....
- 3.3 Clausola risolutiva espressa.** Costituisce inadempienza rilevante ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 cod. civ. il mancato versamento, da parte del **Proponente**, dell'importo indicato al precedente art. 2.2 lettera a2) nel termine ivi previsto. In tal caso, il contratto preliminare originatosi ai sensi del precedente art. 3.2 si risolverà di diritto qualora il **Venditore** dichiari al **Proponente** di volersi avvalere della presente clausola risolutiva.

4) CLAUSOLE AGGIUNTIVE

- 4.1** Qualora il **Proponente** sia un "consumatore" - in quanto dotato dei requisiti previsti all'art. 3, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 6.09.2005 n. 206 (Codice del Consumo) - il Foro competente a decidere ogni controversia che dovesse insorgere tra il **Proponente** e l'**Intermediario**, relativamente alla presente scrittura, sarà quello del luogo di residenza o di domicilio elettivo del **Proponente**. In tutti gli altri casi, per ogni controversia che dovesse insorgere tra il **Proponente** e l'**Intermediario** in relazione alla presente scrittura sarà competente in via esclusiva il Foro di.....
- 4.2** Il Foro competente a decidere ogni controversia che dovesse insorgere tra il **Proponente** ed il **Venditore** in relazione alla presente scrittura sarà quello previsto ai sensi degli artt. 18 e seguenti del Codice di Procedura Civile.
- 4.3** Le parti sottoporranno tutte le controversie derivanti dal presente contratto o collegate ad esso - ivi comprese quelle relative alla sua interpretazione, validità, efficacia, esecuzione e risoluzione - al tentativo di mediazione del servizio di conciliazione della Camera di Commercio, il cui Regolamento le parti espressamente dichiarano di conoscere e di accettare integralmente. Le parti si impegnano a ricorrere alla mediazione prima di iniziare qualsiasi procedimento arbitrale o giudiziale.
- 4.4** Il **Proponente** dichiara di aver ricevuto la scheda informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del combinato disposto degli artt. 13 e 14 del Reg. UE 2016/679 (GDPR) e dell'art. 13 del D. Lgs n. 196/2003 (Codice privacy). Preso atto di essa consente il trattamento dei propri dati personali non consente il trattamento dei propri dati personali. Ciò anche ai sensi della normativa in materia di Antiriciclaggio (D.Lgs n. 231/2007 e successive modifiche ed integrazioni).
- 4.5**
- 4.6** Costituiscono parte integrante della presente proposta d'acquisto i seguenti Allegati, ove presenti:

Sottoscritto presso gli uffici dell'**Intermediario** in....., in data.....
Proponente/i
 (Firma in originale)

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 6 ottobre 2005 n. 206 il sottoscritto dichiara che il testo del presente contratto è stato oggetto di articolata trattativa, avendone esaminata e discussa ogni singola clausola, ben consapevole delle reciproche obbligazioni, nonché dei reciproci diritti. Pertanto, anche ai sensi degli articoli 1341 e 1342 cod. civ., previa attenta lettura del presente contratto, il sottoscritto dichiara di approvare specificamente le seguenti clausole: 2.2) lettera d) modalità di pagamento del saldo prezzo e consegna dell'Immobile; 3.1) irrevocabilità della proposta; 4.1) Foro competente per eventuali controversie tra il Proponente e l'Intermediario; 4.2) Foro competente per eventuali controversie tra il Proponente ed il Venditore; 4.3) tentativo di conciliazione.

L'Intermediario **Proponente/i**
 (Per ricevuta dell'assegno a titolo di deposito fiduciario) (Firma in originale)

Io sottoscritto/ noi sottoscritti
 dichiaro/ dichiariamo di accettare la suesesa proposta d'acquisto formulata dal Sig./ri
 con tutte le clausole ivi contenute.

Luogo e data **Venditore/i**
 Per accettazione della proposta d'acquisto

Approvo specificamente, anche ai sensi dell'art. 1341 comma 2 cod. civ., le seguenti clausole contenute nella suesesa proposta d'acquisto: 2.2) lettera d) modalità di pagamento del saldo prezzo e consegna dell'Immobile 3.1) irrevocabilità della proposta; 4.2) Foro competente per eventuali controversie tra il Proponente ed il Venditore; 4.3) tentativo di conciliazione.

Luogo e data **Venditore/i**

Il Venditore/Proponente

CONFERIMENTO DI INCARICO MEDIATORIO E COMPENSO DELL'INTERMEDIARIO

Il **Proponente** conferisce all'**Intermediario** l'incarico di adoperarsi per promuovere la conclusione di un contratto di compravendita dell'**Immobile** alle condizioni descritte nella proposta d'acquisto immobiliare riportata al retro del presente foglio (qui di seguito indicata come la "Proposta").

L'**Intermediario**, nell'accettare l'incarico conferitogli, si impegna a:

- dare immediatamente avviso della **Proposta** al **Venditore**;
- comunicare con sollecitudine al **Proponente** l'avvenuta accettazione della **Proposta** da parte del **Venditore**;
- non comunicare a terzi i termini e gli importi della **Proposta**, se non su espresso incarico delle parti;
- fornire al **Proponente** la propria assistenza mediatoria in tutte le fasi della trattativa.

Il **Proponente** si impegna a corrispondere all'**Intermediario** un compenso provvigionale:

a) pari al % (.....%) del prezzo convenuto per la compravendita dell'**Immobile**, oltre ad I.V.A. come per legge;

b) convenuto nella misura forfetaria di €..... (.....) oltre ad IVA.

Il compenso sopracitato maturerà, ai sensi dell'art. 1755 cod. civ., alla "conclusione dell'affare", intendendosi per tale la comunicazione al **Proponente** dell'avvenuta accettazione della **Proposta** da parte del **Venditore** e da tale data sarà esigibile il relativo pagamento. Nessuna somma di denaro è dovuta all'**Intermediario** prima della conclusione dell'affare, intesa nel senso anzidetto. Le Parti danno atto e riconoscono che, per le definizioni di "**Proponente**", "**Intermediario**", "**Venditore**" ed "**Immobile**" si deve far riferimento a quanto contenuto nella proposta d'acquisto immobiliare riportata al retro del presente foglio, il cui testo viene qui richiamato.

Qualora il **Proponente** sia un "consumatore" - in quanto dotato dei requisiti previsti all'art. 3, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 6.09.2005 n. 206 (Codice del Consumo) - il Foro competente a decidere ogni controversia che dovesse insorgere tra il **Proponente** e l'**Intermediario**, relativamente alla presente scrittura, sarà quello del luogo di residenza o di domicilio elettivo del **Proponente**. In tutti gli altri casi, per ogni controversia che dovesse insorgere

tra il **Proponente** e l'**Intermediario** in relazione alla presente scrittura, sarà competente in via esclusiva il Foro di.....

Le parti sottoporranno tutte le controversie derivanti dal presente contratto o collegate ad esso - ivi comprese quelle relative alla sua interpretazione, validità, efficacia, esecuzione e risoluzione - al tentativo di mediazione del servizio di conciliazione della Camera di Commercio, il cui Regolamento le parti espressamente dichiarano di conoscere e di accettare integralmente. Le parti si impegnano a ricorrere alla mediazione prima di iniziare qualsiasi procedimento arbitrale o giudiziale.

Sottoscritto presso gli uffici dell'**Intermediario** in in data

Il **Proponente**

L'**Intermediario**

(Per accettazione dell'incarico mediatorio)

Le Parti approvano specificamente, anche ai sensi dell'art. 1341 comma 2 cod. civ., le sopra riportate clausole relative al Foro competente per eventuali controversie tra il **Proponente** e l'**Intermediario** ed al tentativo di conciliazione.

Il **Proponente**

L'**Intermediario**

Dichiaro che in data..... ho ricevuto dall'Agente/dall'Agenzia copia di questa mia proposta completa di accettazione del **Venditore**.

Sottoscritto in....., il.....

Il **Proponente**

Sede Nazionale:

Via Sardegna, 50

00187 ROMA

tel. 06 4523181

segreteria@fiaipmail.it



Sede Regionale:

Via Fabio Filzi, 2

20124 MILANO

tel. 02 45409378

segreteria@lombardia.fiaip.it



Ventidae Broker
d'Assicurazioni S.r.l.



CONFEDERAZIONE ITALIANA DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA



CONFINDUSTRIA



NATIONAL ASSOCIATION
OF REALTORS® (USA)
The Voice for Real Estate®
ASSOCIAZIONE AGENTI IMMOBILIARI AMERICANI



EUROPEAN ASSOCIATION OF
REAL ESTATE PROFESSIONALS



CONFASSOCIAZIONI
Confederazione Associazioni Professionali



I miei contatti:



Uffici: via Giuseppe Mazzini, 1 - Cavenago di Brianza (MB)



Sede Legale: via Nicola Piccinni, 3 - Milano



02 9533 5138



331 2870596



www.casaestyle.it

Seguici su nostri canali social:
clicca sulle icone sottostanti!

