

CASA&STYLE®
C A S E V I L L E A T T I C I
————— Brianza Milano Liguria Como —————

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

Villa d'epoca con

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate



Casa già venduta!

Contattaci per trovare insieme la tua prossima **CASA dei SOGNI** o per vendere la tua casa attuale in **Brianza** e a **Milano**.

**CASA &
STYLE**®
CASE VILLE ATTICI
— Brianza Milano Liguria Como —

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate



Contratto
Venduto



Tipologia
Villa con piscina



Location
Merate



Superficie
mq



Camere da letto
6



Bagni
6

Descrizione

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate in zona centrale ma verdeggiante, a poche centinaia di metri dal centro storico e dai principali servizi. La zona in cui è inserita l'immobile è residenziale con edifici di pregio. La proprietà immobiliare in vendita è composta da una villa d'epoca frazionata in due unità immobiliari inserita in parco privato piantumato e con piscina ipogea, dependance e garage.

Composizione - Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

La villa d'epoca si sviluppa su tre livelli: ai piani terra, primo e interrato la prima unità abitativa e ai piani secondo e terzo la seconda. Le due unità in cui è suddivisa la villa sono r

aggiungibili singolarmente tramite scala interna comune.

Prima unità abitativa. Si compone di: soggiorno, sala da pranzo, cucina, studio, portico 11 mq (piano terra), camera da letto con spogliatoio, guardaroba, bagno e ampio terrazzo e seconda camera con bagno privato (piano primo). Nell'interrato si trovano i locali tecnici, lavanderia, cantina, disimpegno, bagno., Seconda unità abitativa. Composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere con bagni privati (piano secondo) e due ripostigli e lavanderia (terzo piano)., Dependance. Si sviluppa su due livelli con soggiorno, cucina e lavanderia (piano terra) e

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

Descrizione

due camere da letto e bagno (piano primo). Rivestimenti in ceramica nella zona giorno e nei bagni e parquet nella zona notte. Riscaldamento autonomo, serramenti in legno con doppi vetri., Garage di 26 mq nel giardino. , Parco privato di 4.440 mq finemente piantumato., Piscina ipogea.,

Finiture e impianti

La villa d'epoca con piscina in vendita a Merate, dal notevole appeal storico-architettonico, è caratterizzata dalla qualità delle tecniche costruttive e dall'ottimo livello delle finiture interne ed esterne.

L'edificio negli anni è stato oggetto di interventi di ristrutturazione interna e di manutenzione e restauro delle facciate. Gli interventi hanno avuto particolare cura al recupero di elementi e materiali originari come pavimenti, camini, soffitti, pietre e sistemi di oscuramento.

Le finiture sono di alta qualità. Particolarmente pregiati i pavimenti originari in legno, i soffitti e la monumentale scala interna in pietra con corrimano in ferro originale.

La villa d'epoca con piscina in vendita a Merate è proposta da Angelo Acquafresca CEO Agenzia Immobiliare CASA&STYLE.

CONTATTACI PER VISITE E INFORMAZIONI ULTERIORI

VALUTAZIONI IMMOBILIARI A MERATE VILLE E APPARTAMENTI

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

Caratteristiche Immobile

- Stato | Venduto
- Tipologia | Villa con piscina, Villa d'epoca
- Location | Merate
- Camere da letto | 6
- Bagni | 6
- Anno | ante 1967
- Numero locali | 8
- Riscaldamento | Centralizzato
- Ingresso | Indipendente
- Terrazzo | 55 mq
- Mq giardino | 4.440
- Totale piani edificio | 3
- Classe energetica | Non soggetto a certificazione energetica
- Piscina | Interrata
- Esposizione | Libero su 4 lati
- Immobile di | Epoca, Prestigio
- Condizione | Buono
- Stato al rogito | Libero
- Provincia | Lecco
- Giardino privato
- Piscina
- Porta blindata
- Portico

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

Villa d'epoca con piscina in vendita a Merate

CASA&STYLE®

CASEVILLEATTICI

———— Brianza Milano Liguria Como ————

**Agenzia immobiliare
specializzata nella vendita
di immobili di prestigio**

+39 02 9533 5138
info@casaestyle.it
www.casaestyle.it

Contatti