

CASA & STYLE®
C A S E V I L L E A T T I C I
————— Brianza Milano Liguria Como —————

Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate

a con due

Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate



Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate



Contratto
Venduto



Tipologia
Villa
bifamiliare



Location
Vimercate



Superficie
280 mq



Camere da letto
4



Bagni
3



Garage
singolo +
triplo

Descrizione

Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate. Quella che vi presentiamo è una soluzione abitativa in grado di soddisfare diverse esigenze. La villa è infatti già suddivisa in due appartamenti indipendenti con riscaldamento autonomo e utenze separate.

La villa in vendita a Vimercate è quindi ideale per:

- due nuclei familiari che hanno l'esigenza di vivere nello stesso edificio mantendendo la propria indipendenza
- una famiglia che cerca una soluzione abitativa con ampi spazi con il plus di avere a disposizione un spazio indipendente dedicato

a ospiti e familiari in visita

- professionisti che ricercano la comodità di abitare in una villa avendo a disposizione uno spazio interamente dedicato alla propria attività lavorativa con ingresso indipendente.

La villa in vendita a Vimercate ha complessivamente 5 camere da letto, 3 bagni, giardino di proprietà esclusiva di 500 mq, due box (uno singolo e uno triplo).

PRIMO APPARTAMENTO

Il primo appartamento indipendente si trova al piano terra ed è composto da: soggiorno,

Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate

Descrizione

cucina, tinello/sala da pranzo, due camere da letto matrimoniali, primo bagno. La scala interna collega il piano terra al piano interrato dove si trovano: la taverna/cantina, la lavanderia e il box. (Classe energetica G, EP gl, nren 275,60).

SECONDO APPARTAMENTO

Il secondo appartamento indipendente è composto da: soggiorno, cucina abitabile con accesso al terrazzino, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio, balcone. Al piano interrato si trova il box triplo finestrato. (Classe energetica E, EP gl, nren 164,37).

POSSIBILITA' VENDITA FRAZIONATA PER OGNI SINGOLA UNITA'

Primo appartamento al piano terra € 200.000, secondo appartamento al primo piano € 230.000. Prezzo villa intera € 430.000.

LOCATION

La villa con due appartamenti in vendita a Vimercate adiacente al centro si trova in Via Massimo D'Azeglio, 1. La zona residenziale con sole ville è a pochi minuti dal centro storico di Vimercate. Comodissimo per negozi e centri commerciali. A Vimercate sono presenti le scuole di tutti i gradi: asili nido, scuole primarie e secondarie di primo e secondo ordine, è infatti presente anche il plesso scolastico omnicomprensivo. Comodi anche i collegamenti di superficie che permettono di raggiungere la metropolitana e la stazione ferroviaria. Vimercate si trova inoltre in posizione strategica per i principali collegamenti autostradali che la collegano a Milano, a tutta la provincia di Monza e Brianza e a Lecco.

**Per ulteriori informazioni
CONTATTACI.**

Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate

Caratteristiche Immobile

- Stato | Venduto
- Tipologia | Villa bifamiliare, Villa singola
- Location | Vimercate
- Camere da letto | 4
- Bagni | 3
- Garage | singolo + triplo
- Numero locali | 7
- Cucina | Abitabile
- Cantina | Interrato
- Taverna | Interrato
- Riscaldamento | Autonomo
- Tipo riscaldamento | Radiatori
- Mq giardino | 500
- Totale piani edificio | 2
- Classe energetica | E
- Indice di prestazione energetica | 164,37
- Esposizione | Libero su 4 lati
- Stato al rogito | Libero
- Provincia | Monza Brianza

Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate



Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate



Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate



Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate



Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate



Villa con due appartamenti in vendita a Vimercate



CASA&STYLE®

CASEVILLEATTICI

———— Brianza Milano Liguria Como ————

**Agenzia immobiliare
specializzata nella vendita
di immobili di prestigio**

+39 02 9533 5138
info@casaestyle.it
www.casaestyle.it

Contatti