

CASA & STYLE®
C A S E V I L L E A T T I C I
———— Brianza Milano Liguria Como ————

Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo
d'epoca

Ufficio in vendita

Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca



Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca



Contratto
Vendita



Prezzo
185.000



Tipologia
Appartamento



Location
Casale
Monferrato



Superficie
100 mq



Bagni
1

Descrizione

Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico.

L'immobile si trova all'interno del Palazzo dei marchesi Della Valle di Pomaro, residenza nobiliare del 1700 di interesse storico-artistico. Il palazzo d'epoca restaurato è in stato eccellente.

La proprietà in vendita ha ingresso indipendente dal piano terreno e include 3 livelli collegati con scala interna:

ufficio di 100 mq al piano terreno + bagno piano ammezzato di 16 mq cantina di 40 mq.

Tripla esposizione, infissi in legno con doppi vetri, grate di protezione, riscaldamento autonomo con radiatori.

Posto auto ad uso comune nel piazzale interno della residenza per carico e scarico

Il Palazzo dei marchesi Della Valle di Pomaro è stato dichiarato bene di interesse storico-artistico ed è sottoposto al vincolo della Soprintendenza.

La costruzione del Palazzo dei marchesi Della Valle di Pomaro è sorta su diversi fabbricati di epoca quattrocentesca. Nei secoli si sono succedute diverse proprietà con altrettanti

Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca

Descrizione

interventi tra cui quello del 1790 di Giovanni Battista Bernero scultore alla corte dei Savoia.

Il Palazzo ha visto il passaggio di storici personaggi illustri tra cui Vittorio Emanuele II e Napoleone III che, per fatto protocollare, qui bevvero "su per le scale" un caffè. L'incontro avvenne nel 1859 quando, durante la Seconda Guerra di Indipendenza, nelle scuderie del Palazzo si era instaurato il comando della Terza Divisione.

Attualmente il grande edificio tripartito - un corpo centrale con due ali - è una struttura tipicamente neoclassica con finestre disposte simmetricamente, stucchi di ornamento e capitelli al culmine delle lesene.

L'ufficio in vendita si trova in provincia di Alessandria nel Comune di Casale Monferrato in Via Canina. Il Comune è collegato alla rete

autostradale tramite la A26 (Voltri - Gravellona Toce), caselli di Casale Nord e Casale Sud. Strade statali (SS457, SS31, SS596 dir), regionali (SR31) e provinciali (SP50, SP55) collegano Casale Monferrato con i centri limitrofi. La stazione ferroviaria di Casale Monferrato è posta sulle linee Mortara-Asti, Chivasso-Alessandria e Vercelli-Casale.

L'ufficio in vendita all'interno del Palazzo dei marchesi Della Valle, è proposto da Angelo Acquafresca CEO Immobiliare Milano e Brianza | Casa&Style.

APPARTAMENTO STORICO EX-SCUDERIA in vendita

Casale Monferrato | Palazzo dei marchesi Della Valle >>> [LINK APPARTAMENTO](#)

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO 75 mq in vendita

Casale Monferrato | Palazzo dei marchesi Della Valle >>> [LINK APPARTAMENTO](#)

Proposti da Angelo Acquafresca CEO Immobiliare

Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca

Descrizione

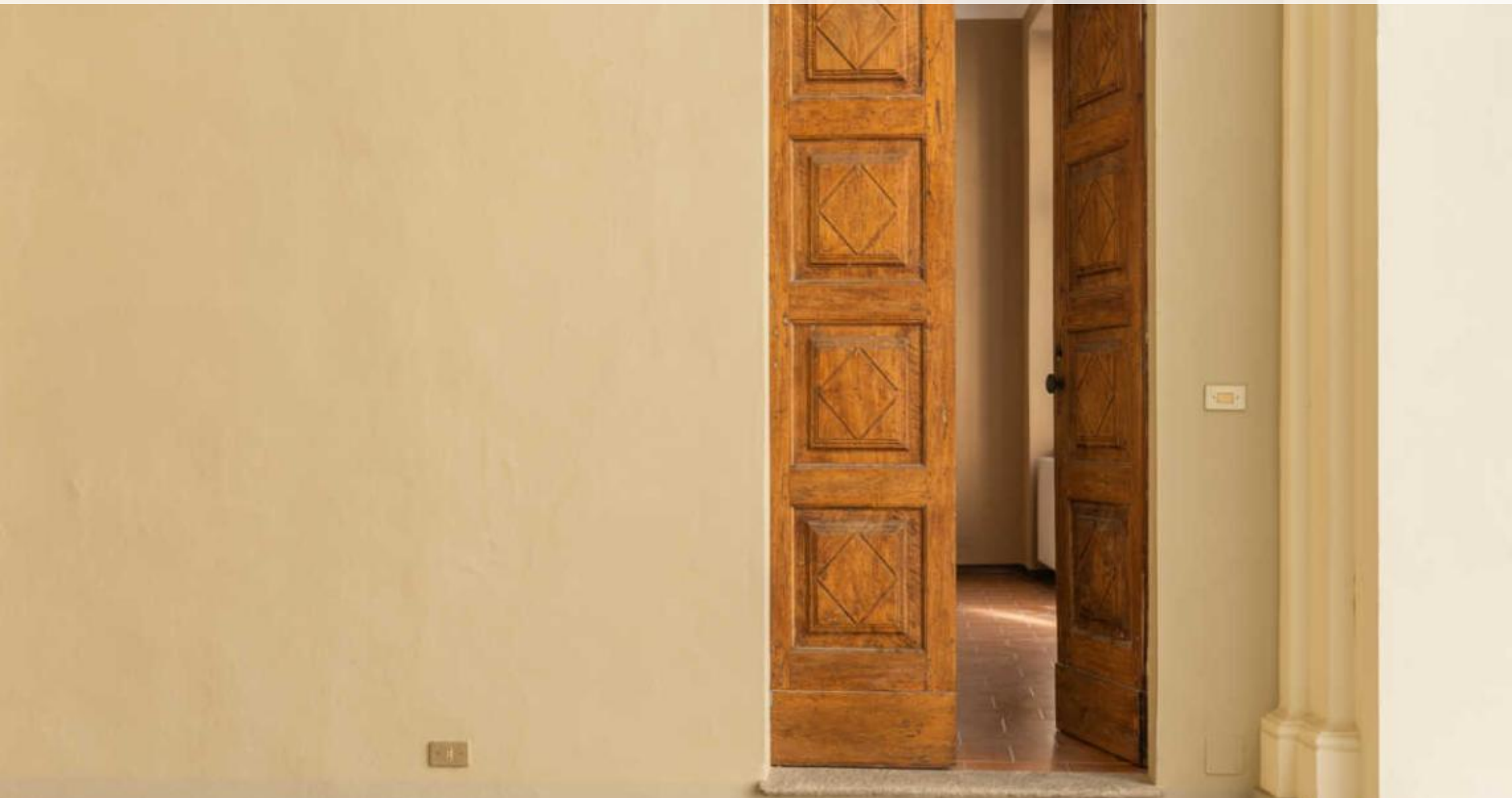
Milano e Brianza | Casa&Style.

Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca

Caratteristiche Immobile

- Stato | Vendita
- Prezzo | € 185.000
- Tipologia | Appartamento, Investimenti immobiliari, Residenza d'epoca
- Location | Casale Monferrato
- Bagni | 1
- Anno | 1700
- Cantina | Interrato
- Riscaldamento | Autonomo
- Tipo riscaldamento | Radiatori
- Infissi | Legno
- Vetri | Doppi
- Ingresso | Indipendente
- Portineria | Non presente
- Piano | terreno
- Totale piani edificio | 2
- Classe energetica | E
- Indice di prestazione energetica | 65,6
- Esposizione | Tripla
- Immobile di | Epoca
- Stato al rogito | Libero
- Provincia | Alessandria
- Zona | centro storico

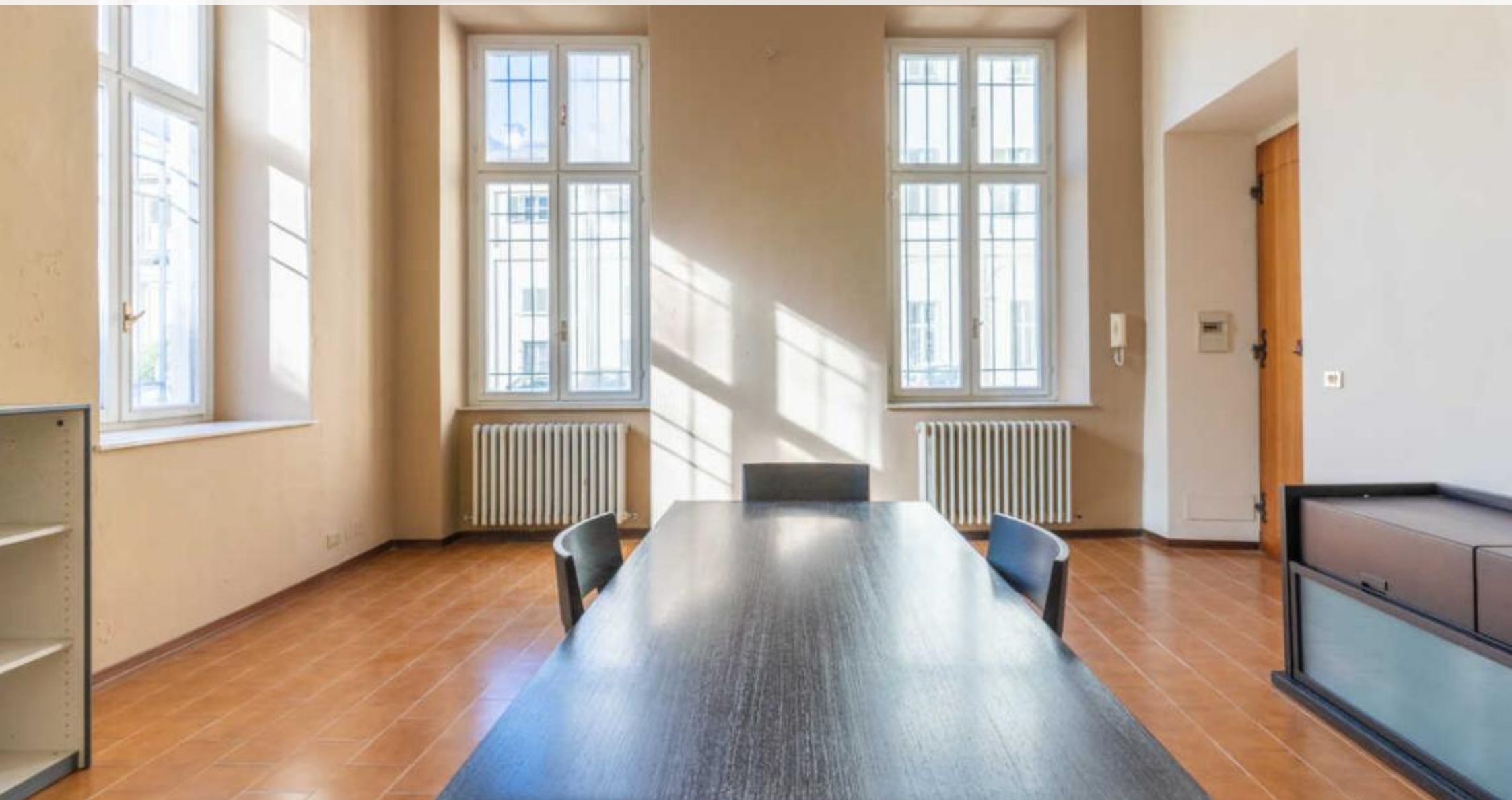
Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca



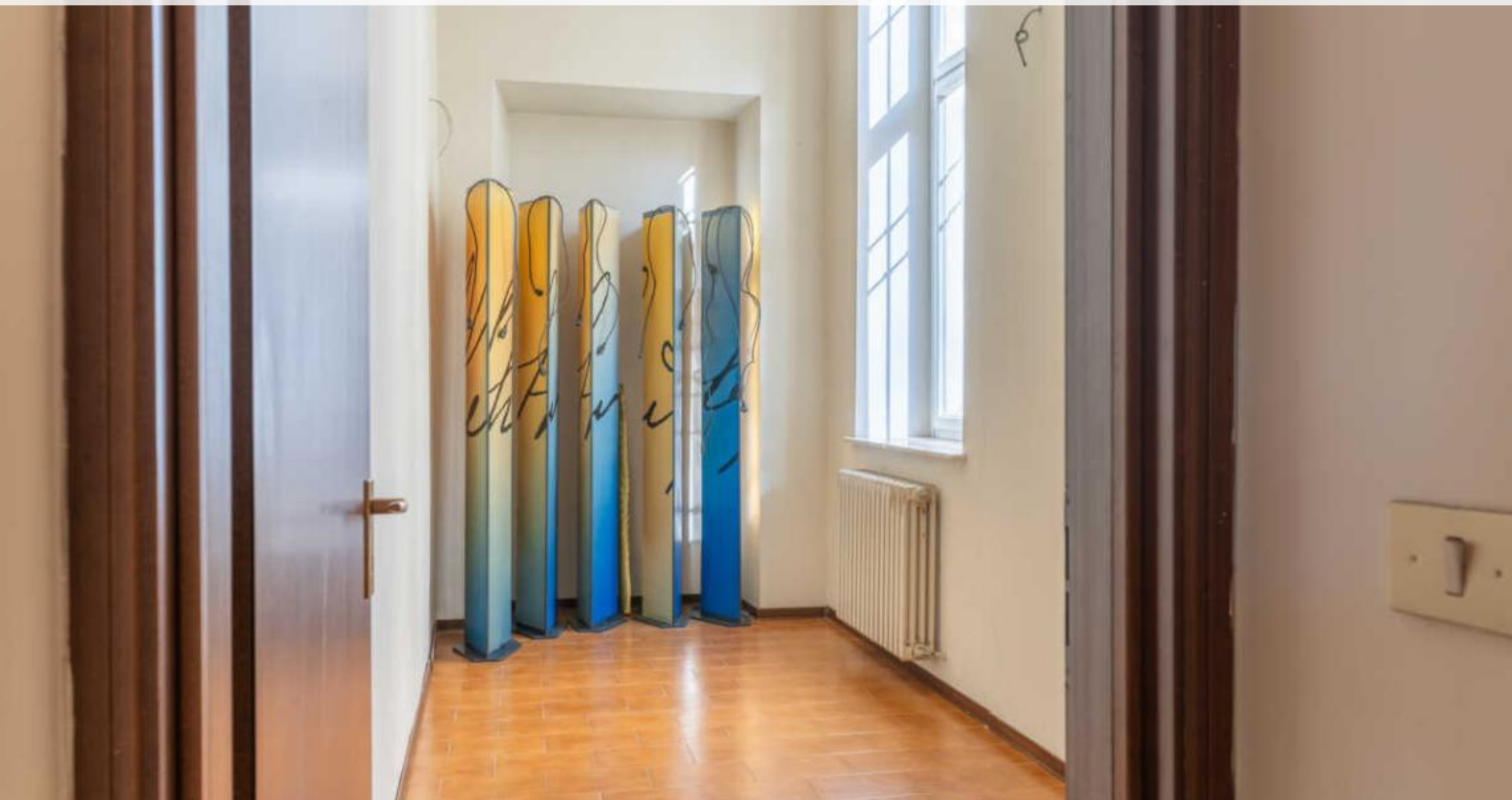
Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca



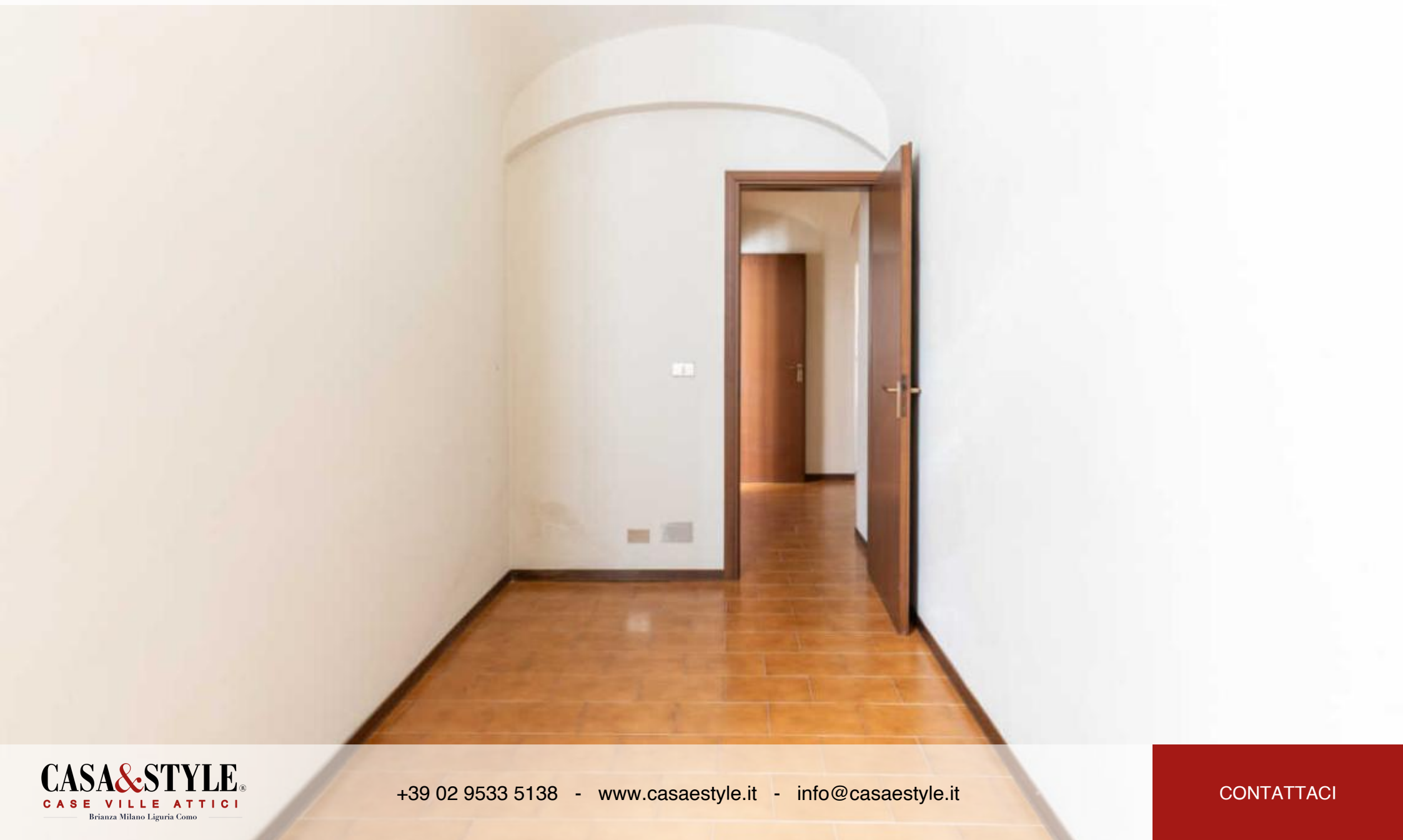
Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca



Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca



Ufficio in vendita a Casale Monferrato nel centro storico in palazzo d'epoca



CASA & STYLE®

CASEVILLEATTICI

———— Brianza Milano Liguria Como ————

**Agenzia immobiliare
specializzata nella vendita
di immobili di prestigio**

+39 02 9533 5138
info@casaestyle.it
www.casaestyle.it

Contatti