

**CASA & STYLE**®  
**C A S E V I L L E A T T I C I**  
———— Brianza Milano Liguria Como ————

**Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese**

appartamento

# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese



# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese

  
Contratto  
Venduto

  
Tipologia  
Appartamento

  
Location  
San  
Giuliano  
Milanese

  
Superficie  
95 mq

  
Camere da letto  
3

  
Bagni  
2

  
Garage  
possibilità  
doppio

## Descrizione

Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese nel quartiere di Zivido. Ottimo tre locali, piano alto, disponibilità immediata. Eccellente la posizione di questo appartamento di tre locali con doppi servizi al quarto di cinque piani serviti da ascensore con doppia esposizione molto tranquilla grazie all'affaccio sul verde e ampio giardino condominiale con area giochi e vialetti alberati.

Il complesso "Piana dei Giganti" in cui insiste l'appartamento confina con il tranquillo e curato Parco dei Giganti, anche questo dotato di area giochi bimbi e zona recintata per gli amici a quattro zampe con percorso agility-dog.

## APPARTAMENTO

Ingresso sull'accogliente zona living con affaccio sul giardino dal protetto terrazzino accessoriatato con tenda da sole, disimpegno funzionale con contemporanei abbassamenti con faretti, cucina con porta d'ingresso brand Hanry Glass e con utilissimo balcone, camera da letto matrimoniale, cameretta, primo ampio servizio finestrato con vasca, secondo servizio con doccia.

## ACCESSORI

Predisposizione condizionamento, videocitofono, riscaldamento con sifoni a gestione autonoma con caldaia centralizzata condominiale,

# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese

## Descrizione

zanzariere su tutti gli infissi, tenda da sole, due balconi in sala e in cucina, abbassamenti con faretti in sala e nel disimpegno, porte interne brand Pivato, pavimenti in parquet per la zona living e le camere da letto.

Cantina di pertinenza al piano terra raggiungibile con ascensore.

Possibilità acquisto BOX DOPPIO con secondo spazio cantina all'interno. Anche il box è al piano terra e quindi comodamente raggiungibile.

## IL COMPLESSO

L'appartamento in vendita a San Giuliano Milanese si trova a Zivido nel richiesto complesso "Piana dei Giganti", prediletto da chi desidera una soluzione pratica, tranquilla, ben curata. Ricercato dalle famiglie per i servizi offerti al suo interno: spaziosa area attrezzata con giochi per i bambini in ottima posizione centrale nel grande e verde giardino

piantumato sempre illuminato e confortevole per bimbi e accompagnatori, utilissimo servizio di portierato full-time sei giorni su sette, club house fruibile a richiesta per eventi privati congeniale per organizzare feste per i bambini, campo da tennis/calciotto condominiali.

## LOCATION

In provincia di Milano a San Giuliano Milanese (Zivido) zona residenziale, posizione strategica per raggiungere in pochi minuti di automobile le tangenziali milanesi, stazione ferroviaria per e da Milano a soli 2 km, zona ben servita (centri commerciali, supermercati, scuole infanzia, primarie e secondarie di primo livello. Una posizione ricca di verde e comodissima per raggiungere San Donato Milanese e Milano. Il complesso confina con il tranquillo e curato Parco dei Giganti con area giochi bimbi e zona recintata per gli amici a quattro zampe con percorso agility-dog.

# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese

## Caratteristiche Immobile

- Stato | Venduto
- Tipologia | Appartamento
- Location | San Giuliano Milanese
- Camere da letto | 3
- Bagni | 2
- Garage | possibilità doppio
- Numero locali | 3
- Climatizzazione | Freddo caldo
- Balconi | 9
- Ascensore | Sì
- Classe energetica | F
- Indice di prestazione energetica | 122,62
- Provincia | Milano
- Assenza barriere architettoniche

# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese



# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese



# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese





# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese



# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese



# Appartamento in vendita a San Giuliano Milanese



# CASA&STYLE®

CASEVILLEATTICI

———— Brianza Milano Liguria Como ————

**Agenzia immobiliare  
specializzata nella vendita  
di immobili di prestigio**

**+39 02 9533 5138**  
**info@casaestyle.it**  
**www.casaestyle.it**

Contatti