

CASA & STYLE®
C A S E V I L L E A T T I C I
———— Brianza Milano Liguria Como ————

Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq |

Sol. 3

appartamento

Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3





Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3


Contratto
Vendita



Prezzo
939.000


Tipologia
Appartamento
con terrazzo


Location
Monticello
Brianza


Superficie
310 mq


Camere da letto
4


Bagni
5


Garage
possibilità
Box doppi
e singoli

Descrizione

Appartamento con terrazzo a Monticello Brianza in vendita (SOLUZIONE N°3).

310 mq, esposizione sud-ovest, 6 locali, 4 camere, 5 bagni, terrazzo.

All'interno del NUOVO RESORT IN CLASSE A+++ CON PISCINA RISCALDATA: gli appartamenti sono dotati di tutti i comfort.

salone doppio con ampie vetrate con uscita sul terrazzo di 50 mq (vista sul portico e sulla piscina interna alla costruzione), zona studio, cucina abitabile, bagno di cortesia, suite matrimoniale con due eleganti bagni personali, ulteriori due camere ognuna con bagno dedicato.,

Cantine con finestre a luce diretta + lavanderia: al piano seminterrato, Autorimesse doppie in larghezza: tutte dotate di propria colonnina di ricarica elettrica., POSSIBILITA' box doppi e singoli,

Classe A+++. I bassi costi per il fabbisogno energetico di consumo, sia dell'abitazione che delle parti comuni, sono garantiti dal doppio impianto fotovoltaico di 20 KW con batterie di accumulo., impianto di allarme, tapparelle motorizzate con alette regolabili per filtrare l'ingresso della luce, impianto ad induzione nelle cucine, impianto elettrico domotica, per poter gestire la

Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3

Descrizione

sicurezza anche da remoto con smartphone e tablet, riscaldamento e climatizzazione garantiti da un sistema all'avanguardia gestito, capitolato di alta qualità, top di gamma dei materiali costruttivi.,

L'appartamento in vendita si trova all'interno di Resort privato in classe A+++ con spazi dedicati al fitness e al lavoro personale.

stile elegante e contemporaneo, costruzione di soli due piani con ascensore, piscina riscaldata, parco, sala riunioni con angolo bar, area fitness, uffici privati con ingressi e servizi indipendenti, finestrati e con metrature comprese tra i 35 e i 50 mq.,

Caratteristiche costruttive

Classe A+++ , bassi costi per il fabbisogno energetico di consumo delle parti comuni garantiti da: doppio impianto fotovoltaico di

20 KW con batterie di accumulo, vano scala in pregiato marmo Siena, rivestimento della facciata in grafite e listelli lignei con cappotto termico di 10 cm, i parapetti dei terrazzi in vetro e acciaio e rendono la palazzina unica nel suo genere e molto gradevole esteticamente.,

Il Resort si trova a Monticello Brianza in provincia di Lecco in Lombardia. Siamo nel verde cuore della Brianza nell'area del M eratese in zona collinare.

Comuni confinanti: Barzanò, Besana in Brianza (MB), Casatenovo, Cassago Brianza, Missaglia, Renate (MB), Viganò.

Collegamenti: Monticello è ben collegata con i comuni della Brianza, Lecco, Como e la rete autostradale Milano - Venezia. Siamo nella direzione strada provinciale per Lecco, comoda per raggiungere i paesi confinanti con il parco

Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3

Descrizione

di Monza, Lesmo, Villasanta, Biassono. A soli 20 minuti da Vimercate e dalla tangenziale est per raggiungere Cologno Monzese, sede di studi televisivi e centri di produzioni nazionali, Milano e l'Aeroporto di Linate.

Abitare a Monticello Brianza significa essere nel cuore della Brianza, avere a disposizione a pochi passi un noto centro termale di benessere SPA, circondati dalla bellezza caratteristica di Montevecchia meta di cultura e gastronomica, dalla vista delle montagne del Resegone e Grigna, poter avere un parco condominiale all'interno della proprietà ideale per passeggiare all'aperto e attività sportive.

Sei alla ricerca di un moderno e prestigioso attico, funzionale e magari ti piacerebbe personalizzarlo secondo i tuoi desideri?, Hai la necessità di avere un appartamento con ampi spazi abitativi per i tuoi figli, ideale in un contesto di poche famiglie con ampi spazi

verdi e piscina condominiale?, Sei un imprenditore e vorresti avere una soluzione di prestigio con una zona di ufficio comoda per un lavoro agile in smart working?,

SOLUZIONE 2: Appartamento con terrazzo 320 mq, SOLUZIONE 4: Attico 385 mq,

Proposta di CASA&STYLE Agenzia Immobiliare Milano e Brianza . Contattaci per maggiori dettagli e per prenotare una visita.

Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3

Caratteristiche Immobile

- Stato | Vendita
- Prezzo | € 939.000
- Tipologia | Appartamento con terrazzo
- Location | Monticello Brianza
- Camere da letto | 4
- Bagni | 5
- Garage | possibilità Box doppi e singoli
- Anno | 2023
- Numero locali | 6
- Cucina | Abitabile
- Soggiorno | Doppio
- Cantina | Seminterrato
- Riscaldamento | Autonomo
- Tipo riscaldamento | Ad aria
- Climatizzazione | Freddo caldo
- Impianto TV | Centralizzato
- Ingresso | Condominiale
- Attrezzatura condominio | Area fitness, Giardino, Palestra, Piscina riscaldata, Sala comune
- Terrazzo | 50
- Ascensore | si
- Piano | 1
- Classe energetica | A3
- Allarme | si
- Piscina | Riscaldata
- Immobile di | Prestigio
- Condizione | Nuovo
- Stato al rogito | Libero
- Provincia | Lecco
- Allarme
- Ascensore
- Cappotto esterno
- Domotica

Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3

Caratteristiche Immobile

- Fotovoltaico
- Giardino condominiale
- Piscina
- Porta blindata
- Tapparelle motorizzate
- Tapparelle orientabili
- Video citofono

Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3



Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3



Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3



Appartamento con terrazzo in vendita a Monticello Brianza: 310 mq | Sol. 3



CASA&STYLE®

CASEVILLEATTICI

———— Brianza Milano Liguria Como ————

**Agenzia immobiliare
specializzata nella vendita
di immobili di prestigio**

+39 02 9533 5138
info@casaestyle.it
www.casaestyle.it

Contatti